**Пояснительная записка к инвестиционному проекту**

«Строительство новой ТП на ул. Трудовая (трансформаторная мощность 1х100 кВА)»

(J\_AES-2022-12)

1. **Описание проекта**

В рамках проекта осуществляется строительство новой трансформаторной подстанции, располагающейся на ул. Трудовая г. Александрова.

1. **Предпосылки реализации проекта**

С целью перевода нагрузки с КТП-130, от которой запитаны объекты частной застройки и объекты частного бизнеса, необходимо строительство новой ТП установленной трансформаторной мощностью 100 кВА.

1. **Срок реализации проекта**

Перенесено на более поздний период.

1. **Технико-экономические показатели**

|  |  |
| --- | --- |
| Параметр | После строительства |
| Строительство КТП-ТВ(В)-100-10(6)-0,4 | |
| Напряжение, кВ | 6/0,4 |
| Исполнение ТП | КТП |
| Тип и количество трансформаторов | ТМГ-100 - 1 шт. |

1. **Инвестиции**

Полная стоимость проекта составляет 493,29 тыс. руб. без НДС (591,94 тыс. руб. с НДС).

Стоимость проекта сформирована на основании локального ресурсного сметного расчета №2022-12 с учетом индексов инвестиций в основной капитал в соответствии с прогнозом социально-экономического развития РФ на период до 2024 года, разработанным Министерством экономического развития РФ:

| Наименование | Сметная стоимость, тыс. руб. без НДС | | | | Общая стоимость, тыс. руб. без НДС | Общая стоимость, тыс. руб. с НДС |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| СМР | Оборудование | Прочие работы и затраты | ПИР |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Стоимость проекта в ценах на момент составления сметной документации | 10,29 | 224,25 | 165,10 | 0,00 | 399,64 | 479,57 |
| Стоимость проекта в прогнозных ценах соответствующего года реализации инвестиционного проекта | 12,70 | 276,80 | 203,79 | 0,00 | 493,29 | 591,94429 |

1. **Источники финансирования инвестиционного проекта**

Источниками финансирования проекта являются средства, учтенные в индивидуальном тарифе МУП «Александровэлектросеть» на услуги по передаче электрической энергии (амортизация и капитальные вложения из прибыли).

1. **Экономическая и социальная эффективность проекта**

Реализация проекта по строительству новой ТП позволит обеспечить надежность электроснабжения потребителей г. Александрова, а также снизить потери электроэнергии при ее передаче.