**Пояснительная записка к инвестиционному проекту**

Строительство новой ТП-22 взамен существующей

(трансформаторная мощность 1х250 кВА, ВЛ-6 кВ до новой ТП 0,04км)

(J\_AES-2022-11)

1. **Описание проекта**

В рамках проекта осуществляется строительство КТП-ТВ(В)-250-10(6)-0,4 взамен существующей трансформаторной подстанции ТП-22, располагающейся на ул. Первомайская г. Александрова (район д. 125).

1. **Предпосылки реализации проекта**

ТП-22, располагающаяся на ул. Первомайская г. Александрова, введена в эксплуатацию в 1965 г. Здание трансформаторной подстанции находится в эксплуатации 54 года. Строительная часть ТП-22 требует ежегодных работ по ремонту.

В трансформаторной подстанции установлен один силовой трансформатор ТМ-250 (зав. №432503), год ввода в эксплуатацию 2001 г.

РУ-6 кВ представлено одной секцией шин (3 ячейк). РУ-6 кВ находится в эксплуатации 54 года. За длительный срок эксплуатации оборудование распределительного устройства морально и физически устарело.

РУ-0,4 кВ представлено одной секцией шин (2 панели). РУ-0,4 кВ находится в эксплуатации 54 года. За длительный срок эксплуатации оборудование распределительного устройства морально и физически устарело.

В соответствии с Актом технического освидетельствования от 26.11.2018 г. дальнейшая эксплуатация электроустановок разрешается до 31.12.2022 г.

1. **Срок реализации проекта**

Перенесено на более поздний период.

1. **Технико-экономические показатели**

|  |  |
| --- | --- |
| Параметр | После строительства |
| Строительство КТП-ТВ(В)-250-10(6)-0,4 | |
| Напряжение, кВ | 6/0,4 |
| Исполнение ТП | КТП |
| Тип и количество трансформаторов | ТМГ-250 - 1 шт. |
| Строительство ВЛ-6 кВ до новой ТП | |
| Напряжение, кВ | 6 |
| Марка кабеля | СИП-3 |
| Сечение кабеля, мм2 | 1х95 |
| Протяженность линии, м | 3х40м |

1. **Инвестиции**

Полная стоимость проекта составляет 0 тыс. руб. без НДС (1149,03 тыс. руб. с НДС).

Стоимость проекта сформирована на основании локального ресурсного сметного расчета №2022-11 с учетом индексов инвестиций в основной капитал в соответствии с прогнозом социально-экономического развития РФ на период до 2024 года, разработанным Министерством экономического развития РФ:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Сметная стоимость, тыс. руб. без НДС | | | | Общая стоимость, тыс. руб. без НДС | Общая стоимость, тыс. руб. с НДС |
| СМР | Оборудование | Прочие работы и затраты | ПИР |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Стоимость проекта в ценах на момент составления сметной документации | 549,98 | 138,28 | 202,08 | 0,00 | 890,34 | 1 068,41 |
| Стоимость проекта в прогнозных ценах соответствующего года реализации инвестиционного проекта | 591,48 | 148,72 | 217,33 | 0,00 | 957,53 | 1149,0334 |

1. **Источники финансирования инвестиционного проекта**

Источниками финансирования проекта являются средства, учтенные в индивидуальном тарифе МУП «Александровэлектросеть» на услуги по передаче электрической энергии (амортизация и капитальные вложения из прибыли).

1. **Экономическая и социальная эффективность проекта**

Реализация проекта по строительству новой ТП-22 позволит обеспечить надежность электроснабжения потребителей г. Александрова, а также снизить потери электроэнергии при ее передаче.